

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Fac Simile Agenziaentrate

*La Guida Pratica 2015
dedicata all'imposizione
diretta è aggiornata con
tutte le novità delle
manovre estive 2015 e di*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*prassi relative alle
imposte dirette,
all'accertamento, alla
riscossione e alle
agevolazioni. In modo
operativo, con un
linguaggio chiaro e*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*l'impostazione propria
del "Sistema Frizzera24"
è commentata la
normativa con i
correlati chiarimenti
ministeriali. Completano
ed arricchiscono il*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*volume le schede di
approfondimento GPF + ad
aggiornamento continuo
on line (www.gpfpiu.ilso
le24ore.com) . Ha
collaborato
all'aggiornamento della*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*Guida Luca Bilancini.
Realizzata con taglio
pratico e operativo, la
Guida analizza le
tematiche più rilevanti
che scaturiscono
dall'attività di agente*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*e rappresentante di
commercio, ed in
particolare gli aspetti
amministrativi,
contrattuali,
previdenziali e
assistenziali*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*(Enasarco), contabili e
fiscali: il contratto di
agenzia (obblighi di
agente e preponente,
provvigioni, indennità
di fine rapporto),
Enasarco, Inps ed Inail,*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*tutti gli aspetti
fiscali ai fini dell'Iva
e delle imposte sui
redditi, regimi e
scritture contabili. Nel
CD-Rom allegato il
regolamento Enasarco e*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*gli Accordi economici
col-lettivi.*

*Il volume costituisce
una guida aggiornata e
di agevole consultazione
che analizza i vari
adempimenti contabili e*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*fiscali cui sono tenuti
professionisti,
lavoratori autonomi
occasionalmente e
collaboratori, dalla
scelta del regime
contabile ai regimi*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*fiscali agevolati, dagli
adempimenti Iva agli
obblighi antiriciclaggio
e privacy, dalla
determinazione del
reddito professionale al
versamento di contributi*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*previdenziali e
assicurativi. E ancora
si forniscono utili
indicazioni operative
per affrontare una serie
di problematiche
quotidiane quali, ad*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*esempio, la gestione
dello studio
professionale e degli
immobili in generale,
dell'auto e delle
dotazioni informatiche.
Aggiornata con le ultime*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*novità normative e di
prassi.*

*Il Punto Lavoro 4/2021 -
Prontuario Irpef
Accertamento
Manuale delle ritenute
nell'Ente Locale*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Busta paga

Agenti e rappresentanti

- guida pratica

**Il volume approfondisce la
fiscaltà immobiliare nei vari
ambiti impositivi in cui essa si
articola: imposte dirette, IVA,**

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

**imposta di registro, altre
imposte indirette, IMU-TASI,
TARI, IUC e tributi locali.
Vengono esaminate, le
disposizioni in materia di
Catasto e urbanistica e quelle
relative all'accertamento sui**

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

trasferimenti immobiliari e sulle locazioni. I contenuti sono aggiornati con le disposizioni introdotte dalla Legge di Stabilità 2015, dal decreto semplificazioni fiscali, dalla riforma del Catasto e dai

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

**decreti di attuazione della
legge delega di riforma fiscale
Le tematiche sono analizzate
alla luce delle più recenti
novità normative, della prassi
nonché della giurisprudenza.
La guida analizza tutti gli**

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

**aspetti del lavoro subordinato
con particolare riferimento alla
disciplina in vigore nei
principali settori contrattuali
dell'industria, artigianato e
servizi. Inoltre affronta tutte le
tematiche contributive ed**

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

assistenziali che riguardano le procedure ed esamina tutte le tematiche riguardanti la compilazione delle dichiarazioni annuali.

L'edizione 2013 prevede una serie di interventi di

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

**aggiornamento normativi e amministrativi e ulteriori modifiche inerenti e principali novità legislative che si sono eviodenziate nel 2012. In questo senso distinguiamo:
Riforma del lavoro (l. 92/2012)**

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

**Apprendistato, inserimento e
tirocini Part time e lavoro
determinato, lavoro a progetto,
e partite iva La nuova ASPI, le
modifiche alla CIG e le novità
per i fondi di solidarietà
bilaterale Incentivi all'esodo,**

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

**incentivi per l'assunzione di
donne e
ultraquarantacinquenni,
sostegno ai genitori lavoratori,
lavoro dei disabili, appalti,
formazione e il nuovo sistema
di certificazioni delle**

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

**competenze. Decreto sviluppo
o crescita (l. 221/2012)
Modifiche alla l. Fornero per
quanto riguarda le
certificazioni di malattia, i
congedi, il lavoro
intermittente, gli incentivi**

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

**all'esodo e i fondi bilaterali.
Legge di stabilità (l. 228/2012)
Nuovamente ritoccata le legge
Fornero: ASPI, fondi di
solidarietà, incentivi giovani e
donne, lavoratori
salvaguardati e**

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

**ricongiunzione, contratti a
termine per la pa, congedi e
infine proroghe di termini
Detassazione dei contratti di
produttività Detrazioni Irpef
per carichi di famiglia,
deducibilità Irap STRUTTURA**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**DEL VOLUME 1 - Rapporto di
lavoro subordinato 2 -
Inquadramento dell'azienda e
del lavoratore 3 - Struttura
della retribuzione 4 - Orario di
lavoro e riposi 5 - Trattamento
delle presenze 6 - Trattamento**

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

**delle assenze 7 - Imponibile
previdenziale 8 - Imponibile
fiscale 9 - Elementi non
retributivi 10 - Competenze di
fine rapporto 11 - Obbligo
contributivo 12 - Denuncia
contributiva DM10/2 13 -**

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

**Contribuzione, aliquote e
mensilizzazione 14 -
Pagamento unificato F24 15 -
Sanzioni 16 - Autoliquidazione
INAIL**

**Il volume IVA, inserito nella
collana GUIDE E SOLUZIONI,**

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

**esamina con taglio operativo
le diverse disposizioni in
materia di IVA che regolano i
rapporti domestici e con
l'estero alla luce delle più
recenti novità normative,
nonché della prassi e**

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

**giurisprudenza più recente,
con un particolare
approfondimento sui nuovi
adempimenti introdotti dal
Legislatore al fine di
contrastare i fenomeni evasivi
(comunicazione delle**

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

operazioni di importo non inferiore a 3.000,00 euro, comunicazione delle operazioni con i paradisi fiscali ecc.) Il volume analizza in particolare: le operazioni interne, con l'analisi degli

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

istituti generali quali la territorialità, la base imponibile, la rivalsa, la detrazione e l'esigibilità dell'imposta; le operazioni con l'estero (esportazioni, importazioni, servizi

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

internazionali, cessioni e acquisti intracomunitari, triangolazioni e quadrangolazioni, ecc.); gli adempimenti degli operatori (fatturazione, registrazione, versamenti e compensazioni,

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

dichiarazione annuale, ecc.); i regimi speciali (agricoltura, agenzie di viaggio, editoria, rottami, beni usati, attività spettacolistiche, sport dilettantistico); l'accertamento e la riscossione dell'imposta.

STRUTTURA DEL MANUALE

**Parte Prima: operazioni
interne, con l'analisi degli
istituti generali quali la
territorialità, la base
imponibile, la rivalsa, la
detrazione e l'esigibilità**

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

**dell'imposta Parte Seconda:
operazioni con l'estero
(esportazioni, importazioni,
servizi internazionali, cessioni
e acquisti intracomunitari,
triangolazioni e
quadrangolazioni, ecc.) Parte**

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Terza: adempimenti degli operatori (fatturazione, registrazione, versamenti e compensazioni, dichiarazione annuale, ecc.) Parte Quarta: regimi speciali (agricoltura, agenzie di viaggio, editoria,

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

**rottami, beni usati, attività
spettacolistiche, sport
dilettantistico) Parte Quinta:
accertamento e riscossione
dell'imposta.**

**Dirigenti illegittimi e
contenzioso con l'agenzia**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**delle entrate. Con CD-ROM
Guida Pratica Contenzioso
Tributario e Istituti Deflativi
2020
Immobili e IMU 2013
La tassazione dei gruppi
d'impresa**

Page 40/276

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**GUIDA PRATICA Lavoro
autonomo - Fisco, contabilità e
previdenza**

*Tutti gli istituti per
ridurre il contenzioso
fiscale: ravvedimento
operoso, adesione al Pvc e*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

***agli inviti a comparire,
accertamento con adesione,
autotutela e acquiescenza,
definizione agevolata
delle sanzioni, reclamo e
mediazione, conciliazione
giudiziale. Analisi di***

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

***convenienza delle
possibili opzioni per il
contribuente. Tutta la
prassi ministeriale in
materia e i principali
orientamenti
giurisprudenziali.***

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

Le riforme fiscali e societarie hanno avuto effetti diretti e indiretti che hanno inciso sulle politiche di pianificazione fiscale all'interno dei gruppi

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

***societari quale strumento
di creazione di valore,
modificandone
profondamente le azioni
strategiche. Il lavoro
evidenzia il rapporto tra
controllo e gruppo,***

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

***guardando all'analisi
delle opportunità
introdotte dalla riforma
del diritto tributario e
dalla riforma societaria
sulla disciplina dei
gruppi fino a giungere***

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

all'analisi di alcuni dei regimi fiscali oggi previsti per gli stessi: il consolidato fiscale nazionale e mondiale, il regime di trasparenza e il transfer pricing. Il volume

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

***ha l'obiettivo di
elaborare e
sistematizzare, in maniera
organica alcuni dei
principali argomenti e
problemi che riguardano la
tassazione dei gruppi***

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

d'impresa. Attraverso una puntuale ricostruzione degli aspetti teorici e applicativi più rilevanti che caratterizzano il "gruppo societario" si cerca di fornire un quadro

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

***sistematico di tale
disciplina, del quadro
normativo di riferimento,
dei suoi strumenti, dei
requisiti e delle
metodologie applicative,
delle misure di***

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

***prevenzione e di soluzione
delle problematiche,
ponendosi all'attenzione
dei professionisti e dei
laureandi in diritto
tributario. Clelia Buccico
è professore associato di***

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

***diritto tributario presso
la Seconda Università
degli Studi di Napoli.
Svolge docenze in diversi
corsi e Master e coordina
iniziative in campo
didattico e scientifico.***

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

***Relatrice in numerosi
convegni. È autore di
molte pubblicazioni in
campo tributario tra
articoli e monografie.
DANIELA CASALE è dottore
di ricerca in diritto***

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

***tributario e cultore in
diritto tributario presso
la Seconda Università
degli Studi di Napoli.
Dottore commercialista e
revisore legale dei conti.
Autore di diverse***

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

***pubblicazioni su riviste
del settore. ANGELO
PARENTE è dottore di
ricerca in diritto
tributario dell'impresa e
cultore in diritto
tributario presso la***

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

***Seconda Università degli
Studi di Napoli. Avvocato,
dottore commercialista e
revisore legale dei conti.
Autore di diverse
pubblicazioni su riviste
del settore e di una***

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

monografia.

***Novità 2014 del Sistema
Frizzera 24, la Guida
accompagna il contribuente
nella preparazione della
risposta alle pretese del
Fisco. Il volume, con***

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

***ricchezza di esempi,
affronta tutte le
differenti tipologie
accertative, soffermandosi
in particolare sui "nuovi"
strumenti a disposizione
dell'Amministrazione***

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

finanziaria (redditometro e accertamenti analitico-induttivi, indagini finanziarie, studi di settore). Trovano infine spazio nel volume gli strumenti conciliativi per

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

***evitare un contenzioso con
il Fisco. Completa la
Guida un ricco formulario
online con fac-simile di
istanze e ricorsi
personalizzabili.
IVA 2013***

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

**Modello 770/2008.
Semplificato e ordinario
Guida alle compensazioni
fiscali
Come difendersi dal fisco
Istituti deflativi del
contenzioso tributario**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

2014

**La Guida Pratica
Contenzioso Tributario e
Istituti Deflativi è uno
strumento indispensabile
per la corretta gestione
del precontenzioso e del**

Page 62/276

**processo tributario. Il
Contenzioso Tributario,
commentato articolo per
articolo, è arricchito da
una selezione della
giurisprudenza tributaria
della Corte di Cassazione**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**e dalle pronunce
dell'Amministrazione
finanziaria. Gli Istituti
Deflativi (il ravvedimento
operoso, l'accertamento
con adesione,
l'autotutela,**

**l'acquiescenza e la
definizione agevolata
delle sanzioni) sono
analizzati tenendo conto
della convenienza delle
possibili opzioni per il
contribuente. Completano**

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

**il volume gli utili
formulari, con i modelli e
i fac-simile da utilizzare.
Busta paga 2012
costituisce il volume di
riferimento della "Collana
Guida alle Paghe" che**

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

configura la proposta editoriale dedicata ad affiancare e supportare professionista e addetto paghe nella quotidiana attività di elaborazione delle paghe. La Collana

**Guida alle paghe" si pone
in affiancamento alla
rivista e ne costituisce lo
strumento principale di
approfondimento della
tematiche tipiche
dell'addetto. Costituisce**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**inoltre punto di
riferimento per
professionisti e addetti
che ricercheranno
approfondimenti di
merito alla tematica delle
paghe. Il contenuto di**

**Busta paga riguarda tutti
gli aspetti del lavoro
subordinato con
particolare riferimento
alla disciplina in vigore
nei principali settori
contrattuali**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**dell'industria, artigianato
e servizi. Inoltre affronta
tutte le tematiche
contributive ed
assistenziali che
riguardano le procedure
ed esamina tutte le**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**tematiche riguardanti la
compilazione delle
dichiarazioni annuali.
L'edizione 2012 prevede
una nuova serie di
interventi di
aggiornamento resisi**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

necessari a seguito delle novità previste dalla Legge di stabilità (Legge n. 183/2011) e dal Decreto Monti (Legge n. 214/2011) che hanno introdotto rilevanti

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

**modifiche in tema di
lavoro, in particolare per
quanto riguarda part
time, contratto di
inserimento e contratto a
termine, ma anche
aumenti contributivi e**

**modifiche di termini del
libro unico del lavoro.
STRUTTURA 1 - Rapporto
di lavoro subordinato; 2 -
Inquadramento
dell'azienda e del
lavoratore; 3 - Struttura**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**della retribuzione; 4 -
Orario di lavoro e riposi;
5 - Trattamento delle
presenze; 6 - Trattamento
delle assenze; 7 -
Imponibile previdenziale;
8 - Imponibile fiscale; 9 -**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**Elementi non retributivi;
10 - Competenze di fine
rapporto; 11 - Obbligo
contributivo; 12 -
Denuncia contributiva
DM10/2; 13 -
Contribuzione, aliquote e**

**mensilizzazione; 14 -
Pagamento unificato F24;
15 - Sanzioni; 16 -
Autoliquidazione INAIL
Inserito nella collana
GUIDE E SOLUZIONI, il
volume approfondisce -**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**con taglio spiccatamente
operativo - la fiscalità
immobiliare nei vari
ambiti impositivi in cui
essa si articola: imposte
dirette, IVA, imposta di
registro, altre imposte**

indirette, IMU e tributi locali. Sono oggetto di esame, inoltre, le disposizioni in materia di catasto e urbanistica e quelle relative all'accertamento sui

**trasferimenti immobiliari
e sulle locazioni. Il
volume tiene conto delle
novità introdotte in
materia di immobili: - dal
DL 2.3.2012 n. 16, che ha
profondamente riformato**

la disciplina fiscale degli immobili di interesse storico-artistico e ha svincolato la deducibilità dei canoni di leasing dalla durata effettiva del contratto; - dal DL

**22.6.2012 n. 83, che ha
revisionato il regime delle
cessioni e delle locazioni
immobiliari ai fini
dell'IVA e dell'imposta di
registro, e ha innalzato la
misura della detrazione**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

IRPEF (dal 36% al 50%) e del limite massimo di rilevanza della spesa (da 48.000,00 a 96.000,00 euro) per le spese degli interventi di ristrutturazione

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**sostenute fino al
30.6.2013; - dal DM
30.10.2012, che ha
approvato il modello della
dichiarazione IMU; - dal
DM 19.11.2012 n. 200,
con il quale sono attuate**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

le disposizioni in materia di IMU contenute nell'art. 91-bis co. 3 del DL 1/2012 concernente gli enti non commerciali; - dalla L. 24.12.2012 n. 228 ("legge di stabilità 2013"), che ha

**disposto una nuova
rivalutazione dei redditi
dominicali dei terreni, ha
integrato la disciplina
dell'IVIE e ha prorogato
al 30.6.2013 la
rideterminazione del**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**costo o valore di acquisto
dei terreni. STRUTTURA
DEL VOLUME PARTE I -
CATASTO E
URBANISTICA Capitolo 1
- Formazione e
definizione del Catasto**

Page 88/276

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**Terreni Capitolo 2 -
Aggiornamento del
Catasto Terreni Capitolo
3 - Decorrenza degli
effetti fiscali dei redditi
dei terreni Capitolo 4 -
Catasto degli Immobili**

Page 89/276

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**Urbani Capitolo 5 -
Aggiornamento del
Catasto Urbano Capitolo
6 - Accatastamento dei
fabbricati rurali Capitolo
7 - Decorrenza degli
effetti fiscali delle rendite**

Page 90/276

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**dei fabbricati Capitolo 8 -
Rilevanza fiscale
dell'estimo catastale
Capitolo 9 - Urbanistica
nelle norme fiscali PARTE
II - IMPOSTE DIRETTE -
SOGGETTI NON**

Page 91/276

**IMPRENDITORI Capitolo
10 - Soggetti passivi
Capitolo 11 - Terreni dei
soggetti non imprenditori
Capitolo 12 - Plusvalenze
sui terreni dei soggetti
non imprenditori Capitolo**

**13 - Fabbricati dei
soggetti non imprenditori
Capitolo 14 - Cedolare
secca sulle locazioni
abitative Capitolo 15 -
Plusvalenze sui fabbricati
dei soggetti non**

**imprenditori Capitolo 16 -
Oneri deducibili di
derivazione immobiliare
Capitolo 17 - Spese
detraibili di derivazione
immobiliare Capitolo 18 -
Detrazioni per le spese di**

**recupero del patrimonio
edilizio Capitolo 19 -
Detrazioni per le spese di
riqualificazione
energetica degli edifici
Capitolo 20 - Detrazioni
d'imposta per i conduttori**

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

**di immobili abitativi
Capitolo 21 - Crediti
d'imposta di derivazione
immobiliare Capitolo 22 -
Immobili dei
professionisti Capitolo 23
- Immobili delle società**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**semplici e degli enti non
commerciali PARTE III -
IMPOSTE DIRETTE -
SOGGETTI
IMPRENDITORI Capitolo
24 - Immobili
dell'imprenditore**

Page 97/276

**individuale Capitolo 25 -
Immobili delle società
commerciali Capitolo 26 -
Immobili merce Capitolo
27 - Immobili strumentali
Capitolo 28 - Immobili
patrimoniali Capitolo 29 -**

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

**Regime della
participation exemption
per le società immobiliari
Capitolo 30 - Operazioni
straordinarie Capitolo 31
- IRAP sui beni immobili
PARTE IV - IVA ED ALTRE**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

IMPOSTE INDIRETTE

**Capitolo 32 - IVA nel
settore immobiliare**

Capitolo 33 -

Territorialità IVA

Capitolo 34 - Detrazione

IVA Capitolo 35 - Reverse

**charge Capitolo 36 -
Imposta di registro nel
settore immobiliare
Capitolo 37 - Aliquote
dell'imposta di registro
Capitolo 38 - Contratto
preliminare Capitolo 39 -**

**Cessioni di fabbricati
abitativi Capitolo 40 -
Agevolazioni prima casa
Capitolo 41 - Cessioni di
fabbricati strumentali
Capitolo 42 - Cessioni di
terreni Capitolo 43 -**

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

**Permute Capitolo 44 -
Locazioni di fabbricati
abitativi Capitolo 45 -
Locazione di fabbricati
strumentali Capitolo 46 -
Affitto di terreni Capitolo
47 - Registrazione del**

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

contratto di locazione
Capitolo 48 - Leasing
Capitolo 49 - Cessioni di
beni finiti relativi alla
costruzione Capitolo 50 -
Contratti di appalto per
opere edili Capitolo 51 -

**Manutenzioni edilizie
ordinarie e straordinarie
Capitolo 52 - Opere di
urbanizzazione Capitolo
53 - Assegnazioni di
abitazioni da parte di
cooperative Capitolo 54 -**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**Conferimenti e
assegnazioni di immobili
Capitolo 55 -
Dichiarazioni per
l'applicazione di aliquote
ridotte Capitolo 56 -
Imposte ipotecaria e**

Page 106/276

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**catastale Capitolo 57 -
Imposta sulle successioni
Capitolo 58 - Imposta
sulle donazioni PARTE V -
IMU, ICI E IMPOSTA
PATRIMONIALE
IMMOBILI ESTERI**

Page 107/276

**Capitolo 59 - Imposta
municipale propria (IMU)
Capitolo 60 - Soggetti
passivi ICI Capitolo 61 -
Presupposto oggettivo
dell'ICI Capitolo 62 -
Determinazione dell'ICI**

**Capitolo 63 - Calcolo
della base imponibile ICI**
**Capitolo 64 - Versamento,
dichiarazione ed
accertamento ICI**
**Capitolo 65 - Nuova
imposta patrimoniale**

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

sugli immobili esteri
PARTE VI - ATTIVITÀ DI
ACCERTAMENTO NEL
SETTORE IMMOBILIARE
Capitolo 66 -
Accertamento delle
locazioni Capitolo 67 -

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**Accertamento dei
trasferimenti immobiliari
Capitolo 68 - Valutazione
automatica e prezzo-
valore
Esperto Fisco: le soluzioni
I professionisti e l'Irap**

Page 111/276

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

730 Precompilato
Il lavoro nello spettacolo
Busta paga 2014
Esperto Fisco: le
soluzioni Wolters Kluwer
Italia Guida alla voluntary
disclosure. Con CD-

Page 112/276

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**ROMMaggioli EditoreIVA
2013IPSOA**

**Il Prontuario Irpef analizza,
con ampie esemplificazioni,
la gestione del reddito di
lavoro dipendente e
assimilato, la tassazione**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**ordinaria, separata, del Tfr,
del reddito prestato
all'estero e dei premi di
produttività, nonché gli
obblighi del sostituto
d'imposta.**

Il volume IVA, inserito nella

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

**collana GUIDE E
SOLUZIONI, esamina con
taglio operativo le diverse
disposizioni in materia di
IVA che regolano i rapporti
domestici e con l'estero alla
luce delle più recenti novità**

Page 115/276

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

**normative, nonché della
prassi e giurisprudenza più
recente, con un particolare
approfondimento sulle nuove
regole in materia di
fatturazione e di
registrazione delle**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**operazioni introdotte
dall'1.1.2013 dalla L.
24.12.2012 n. 228 (legge di
stabilità 2013), sul nuovo
regime dell'IVA per cassa di
cui all'art. 32-bis del DL
83/2012, sulle novità in**

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

**materia di cessioni e
locazioni immobiliari
introdotte dallo stesso DL
83/2012, nonché sui nuovi
criteri previsti dal 2012 per
la rilevazione delle
operazioni nel c.d.**

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

**“spesometro”. Le principali novità riguardano: Nuove regole di fatturazione e registrazione delle operazioni IVA per cassa
Novità in materia di cessioni e locazioni immobiliari**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**Spesometro e altre
comunicazioni Territorialità
dell'imposta STRUTTURA
DEL VOLUME PARTE I -
OPERAZIONI INTERNE
Capitolo 1 - Cessioni di beni
Capitolo 2 - Prestazioni di**

Page 120/276

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**servizi Capitolo 3 - Permute
e dazioni in pagamento
Capitolo 4 - Esercizio
d'impresa Capitolo 5 -
Esercizio di arti e
professioni Capitolo 7 -
Effettuazione delle**

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

**operazioni Capitolo 8 - IVA
per cassa Capitolo 9 -
Operazioni esenti Capitolo
10 - Cessioni immobiliari
Capitolo 11 - Locazioni
immobiliari Capitolo 12 -
Base imponibile Capitolo 13**

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

- **Operazioni accessorie**
- Capitolo 14 - Aliquote IVA**
- Capitolo 15 - Agevolazioni**
- prima casa Capitolo 16 - IVA**
- in edilizia Capitolo 17**
- Reverse charge Capitolo 18**
- Rivalsa Capitolo 19 -**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**Liquidazioni, versamenti e
compensazioni Capitolo 20 -
Detrazione IVA Capitolo 21 -
Rettifica della detrazione
Capitolo 22 - Rimborsi IVA
Capitolo 23 - Rimborsi a
soggetti non residenti**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

Capitolo 24 - Volume d'affari
Capitolo 25 - Esercizio di più
attività Capitolo 26 -
Dispensa dagli adempimenti
PARTE II - OPERAZIONI
CON L'ESTERO Capitolo 27 -
Identificazione IVA dei

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

soggetti non residenti
Capitolo 28 - Cessioni e
acquisti intracomunitari di
beni Capitolo 29 -
Immatricolazione dei veicoli
di provenienza
intracomunitaria Capitolo 30

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

- **Acquisti e cessioni intracomunitari degli enti non commerciali Capitolo 31**
- **Acquisti intracomunitari non imponibili o esenti Capitolo 33 - Importazioni Capitolo 34 - Cessioni**

all'esportazione Capitolo 35
- Prova delle esportazioni
Capitolo 36 - Triangolazioni
Capitolo 37 - Vendite a
catena e quadrangolazioni
Capitolo 38 - Operazioni
assimilate alle cessioni

all'esportazione Capitolo 39
- Servizi internazionali
Capitolo 40 - Cessioni di
beni a viaggiatori extra-UE
Capitolo 41 - Operazioni con
organismi comunitari
Capitolo 42 - Rapporti di

**scambio con San Marino e la
Città del Vaticano Capitolo
43 - Depositi doganali e
fiscali Capitolo 44 - Clausole
INCOTERMS PARTE III -
ADEMPIMENTI Capitolo 45 -
Fatturazione Capitolo 46 -**

**Fatturazione elettronica e
conservazione sostitutiva
Capitolo 47 - Variazione
dell'imponibile e
dell'imposta Capitolo 48 -
Schede carburante Capitolo
49 - Registrazione delle**

Online Library Fac Simile
Agenziaentrate

**operazioni Capitolo 50 -
Registrazione delle
operazioni intracomunitarie
Capitolo 51 - Dichiarazione
IVA annuale Capitolo 52 -
Comunicazione annuale dati
IVA Capitolo 53 -**

**Comunicazione delle
operazioni IVA di importo
non inferiore a 3.000,00
euro Capitolo 54 -
Dichiarazioni di inizio,
variazione e cessazione
attività Capitolo 55 -**

**Semplificazioni per i
contribuenti minori Capitolo
56 - IVA di gruppo Capitolo
57 - Modelli INTRASTAT
Capitolo 58 - Comunicazione
delle operazioni con i
paradisi fiscali PARTE IV -**

**REGIMI SPECIALI Capitolo
59 - Regime speciale per i
produttori agricoli Capitolo
60 - Regime speciale delle
agenzie di viaggio Capitolo
61 - Regime speciale
dell'editoria Capitolo 62 -**

**Rottami e altri materiali di
recupero Capitolo 63 -
Regime del margine Capitolo
64 - Attività spettacolistiche
Capitolo 65 - Società e
associazioni sportive
dilettantistiche PARTE V**

**-ACCERTAMENTO E
RISCOSSIONE Capitolo 66 -
Opzioni e revoche Capitolo
67 - Controlli automatici
Capitolo 68 - Poteri degli
uffici Capitolo 69 - Avviso di
accertamento Capitolo 70 -**

**Termini per l'accertamento
Capitolo 71 - Tipologie di
accertamenti Capitolo 72 -
Presunzioni di cessione e di
acquisto Capitolo 73 - Eredi
del contribuente Capitolo 74
- Solidarietà passiva del**

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**cessionario Capitolo 75 -
Condono (incompatibilità
con il diritto UE) Capitolo 76
- Istituti deflativi del
contenzioso
Il Codice della Crisi
d'Impresa per gli avvocati**

Page 139/276

Online Library Fac Simile
Agenzia entrate

**Enti locali - Tributi e
fiscaltà 2020
Agricoltura. Soluzioni 2012.
Con CD-ROM
Immobili 2014
Istituti deflativi del
contenzioso tributario 2013**

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

Tutti gli istituti per ridurre il
contenzioso fiscale:
ravvedimento operoso,
adesione al Pvc e agli inviti a
comparire, accertamento con
adesione, autotutela e
acquiescenza, definizione

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

agevolata delle sanzioni,
reclamo e mediazione,
conciliazione giudiziale. Analisi
di convenienza delle possibili
opzioni per il contribuente. Tutta
la prassi ministeriale in materia
e i principali orientamenti

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

giurisprudenziali. Aggiornato con le novità della Legge di Stabilità 2014 Fac-simile personalizzabili scaricabili dal sito Internet dedicato.

La normativa in materia di compensazioni fiscali si

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

presenta molto dettagliata e sta assumendo sempre di più una completezza e un equilibrio complessivo e sistematico di cui era sprovvista al momento della sua introduzione. La corretta individuazione della funzione di

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

questo istituto elaborato dalla dottrina non soddisfa l'esigenza di inquadramento della disciplina. Questa operazione non è uno sterile esercizio dottrinale, ma è invece un'operazione indispensabile

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

per risolvere i problemi che praticamente si pongono nell'applicazione della disciplina. Tutte le volte che, ad esempio, ci si trova dinanzi a un caso non espressamente previsto è essenziale disporre di

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

un modello generale di riferimento al quale ricondurre il caso specifico e individuare la corrispondente soluzione a livello generale. In questa direzione la guida si offre come un'utile raccolta di contributi

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

volta ad analizzare i principali profili operativi di una disciplina oggi certamente centrale nel quadro delle regole che presiedono all'attuazione dei tributi.

L'eBook è una guida sugli

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

aspetti tributari che coinvolgono l'ente locale, nella doppia veste di soggetto attivo e di soggetto passivo di imposta e analizza: tributi locali rapporti tra ente locale e contribuente obblighi fiscali e previdenziali. Nella

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

prima parte del volume vengono analizzati minuziosamente tutti i tributi di competenza degli enti: l'addizionale comunale all'IRPEF la IUC (IMU 2020-TARI-TASI) l'imposta comunale sulla pubblicità (ICP) il tributo per la

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

tutela dell'ambiente il canone
per l'installazione di mezzi
pubblicitari (CIMP) la tassa per
l'occupazione di spazi ed aree
pubbliche (TOSAP) l'imposta di
scopo l'imposta di soggiorno il
contributo di sbarco l'Imposta

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

immobiliare sulle piattaforme
marine Completano la
trattazione della prima parte la
Riscossione, le Sanzioni
amministrative e la gestione del
Contenzioso tributario. La
seconda parte è dedicata

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

all'analisi dettagliata degli
obblighi fiscali e previdenziali
degli Enti Locali: Imposta sul
valore aggiunto (IVA) Imposta
regionale sulle attività
produttive (IRAP) Imposta di
bollo Ritenute fiscali Ritenute

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

previdenziali Contributo alla
gestione separata dei lavoratori
autonomi Ravvedimento
operoso.

Guida all'F24

Guida Pratica Fiscale Imposte
Dirette 2A/2015

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

Guida Pratica Fiscale Lavoro
autonomo: fisco, contabilità e
previdenza 2022

Dai conti alla dichiarazione dei
redditi 2014

Immobili e IMU

Il volume evidenzia, con taglio

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

pratico ed operativo, tutti gli aspetti della nuova dichiarazione 730 precompilata, dai soggetti interessati alle modalità operative, con particolare attenzione alle conseguenze connesse alle violazioni ed errori derivanti dalla

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

non corretta applicazione delle nuove disposizioni. Dal 15 aprile 2015, i lavoratori dipendenti, i pensionati e una buona parte dei lavoratori titolari di redditi assimilati a quelli da lavoro dipendente, possono accedere direttamente o

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

tramite sostituto d'imposta o CAF o intermediario, alla propria dichiarazione precompilata sul sito dell'Agenzia delle entrate. Entro il 7 luglio il contribuente può: accettarla senza modifiche; modificarla e trasmetterla

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*direttamente via web all'Agenzia;
compilarla con le modalità
ordinarie. A seconda della scelta
del contribuente, è previsto un
diverso iter dei controlli
documentali. Nuovi adempimenti e
responsabilità ne derivano per l*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

CAF e professionisti abilitati che, dopo aver acquisito la delega del contribuente, sono tenuti ad apporre un visto di conformità sui dati della dichiarazione.

STRUTTURA Introduzione L'iter normativo Le novità in pillole

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*Contribuenti interessati ed esclusi
Com'è strutturato il modello
precompilato Informazioni
provenienti dai soggetti terzi
Consultazione della dichiarazione
precompilata Modalità operative per
l'accesso tramite delega Controllo,*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*accettazione o modifica della
dichiarazione Presentazione della
dichiarazione Casi particolari Visto
di conformità e responsabilità
Regole sulla privacy Compensi
Processo di assistenza fiscale
Tempistica*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Aggiornato con... - Imposta municipale sugli immobili (IMU) - Imposta patrimoniale sugli immobili esteri - Nuova disciplina delle detrazioni 36% e 55% Inserito nella collana GUIDE E SOLUZIONI, il Volume approfondisce – con taglio

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

operativo – la fiscalità immobiliare nei vari ambiti impositivi in cui essa si articola: imposte dirette, IVA, imposta di registro, altre imposte indirette e tributi locali, fra cui la nuova imposta municipale propria (IMU) unitamente alla “vecchia”

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

ICI. Sono oggetto di esame, inoltre, le disposizioni in materia di Catasto e urbanistica e quelle relative all'accertamento sui trasferimenti immobiliari. Il volume tiene conto delle recenti novità introdotte, in materia di immobili: - dal DLgs.

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

14.3.2011 n. 23 (decreto in materia di federalismo fiscale municipale), relativamente alla nuova imposta municipale propria (IMU), sostitutiva dell'ICI a decorrere dal 2012 - dal DL 6.12.2011 n. 201 ("manovra Monti"), relativamente

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*alla “messa a regime”
dell’agevolazione del 36% per gli
interventi volti al recupero del
patrimonio edilizio e alla proroga,
per il 2012, dell’agevolazione del
55% per quelli volti alla
riqualificazione energetica degli*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

edifici; - dal DL 29.12.2011 n. 216 (“decreto milleproroghe”), in relazione alle novità relative ai fabbricati rurali; - dal DL 24.1.2012 n. 1 (“decreto liberalizzazioni”), in relazione all'imponibilità IVA delle cessioni e locazioni di immobili

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

abitativi, nonché alla disciplina dell'IMU per gli immobili degli enti non commerciali; - dal DL 2.3.2012 n. 16 ("decreto semplificazioni fiscali"), per le novità in materia di aggiornamento dei dati catastali.

STRUTTURA DEL VOLUME

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*PARTE I - CATASTO E
URBANISTICA Capitolo 1 -
Formazione e definizione del
Catasto Terreni Capitolo 2 -
Aggiornamento del Catasto Terreni
Capitolo 3 - Decorrenza degli effetti
fiscali dei redditi dei terreni Capitolo*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

4 - Catasto degli Immobili Urbani
Capitolo 5 - Aggiornamento del
Catasto Urbano Capitolo 6 -
Accatastamento dei fabbricati rurali
Capitolo 7 - Decorrenza degli effetti
fiscali delle rendite dei fabbricati
Capitolo 8 - Rilevanza fiscale

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*dell'estimo catastale Capitolo 9 -
Urbanistica nelle norme fiscali
PARTE II - IMPOSTE DIRETTE -
SOGGETTI NON IMPRENDITORI
Capitolo 10 - Soggetti passivi
Capitolo 11 - Terreni dei soggetti
non imprenditori Capitolo 12 -*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*Plusvalenze sui terreni dei soggetti non imprenditori Capitolo 13 -
Fabbricati dei soggetti non imprenditori Capitolo 14 - Cedolare secca sulle locazioni abitative Capitolo 15 - Plusvalenze sui fabbricati dei soggetti non*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*imprenditori Capitolo 16 - Oneri
deducibili di derivazione
immobiliare Capitolo 17 - Spese
detraibili di derivazione immobiliare
Capitolo 18 - Detrazioni per le
spese di recupero del patrimonio
edilizio Capitolo 19 - Detrazioni per*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*le spese di riqualificazione
energetica degli edifici Capitolo 20 -
Detrazioni d'imposta per i
conduttori di immobili abitativi
Capitolo 21 - Crediti d'imposta di
derivazione immobiliare Capitolo 22
- Immobili dei professionisti*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*Capitolo 23 - Immobili delle società
semplici e degli enti non
commerciali PARTE III - IMPOSTE
DIRETTE - SOGGETTI
IMPRENDITORI* Capitolo 24 -
*Immobili dell'imprenditore
individuale* Capitolo 25 - *Immobili*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*delle società commerciali Capitolo
26 - Immobili merce Capitolo 27 -
Immobili strumentali Capitolo 28 -
Immobili patrimoniali Capitolo 29 -
Regime della participation
exemption per le società immobiliari
Capitolo 30 - Operazioni*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*straordinarie Capitolo 31 - IRAP sui
beni immobili PARTE IV - IVA ED
ALTRE IMPOSTE INDIRECTE
Capitolo 32 - IVA nel settore
immobiliare Capitolo 33 -
Territorialità IVA Capitolo 34 -
Detrazione IVA Capitolo 35 -*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*Reverse charge Capitolo 36 -
Imposta di registro nel settore
immobiliare Capitolo 37 - Aliquote
dell'imposta di registro Capitolo 38
- Contratto preliminare Capitolo 39 -
Cessioni di fabbricati abitativi
Capitolo 40 - Agevolazioni prima*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*casa Capitolo 41 - Cessioni di
fabbricati strumentali Capitolo 42 -
Cessioni di terreni Capitolo 43 -
Permute Capitolo 44 - Locazioni di
fabbricati abitativi Capitolo 45 -
Locazione di fabbricati strumentali
Capitolo 46 - Affitto di terreni*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Capitolo 47 - Registrazione del contratto di locazione Capitolo 48 - Leasing Capitolo 49 - Cessioni di beni finiti relativi alla costruzione Capitolo 50 - Contratti di appalto per opere edili Capitolo 51 - Manutenzioni edilizie ordinarie e

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*straordinarie Capitolo 52 - Opere di
urbanizzazione Capitolo 53 -
Assegnazioni di abitazioni da parte
di cooperative Capitolo 54 -
Conferimenti e assegnazioni di
immobili Capitolo 55 - Dichiarazioni
per l'applicazione di aliquote ridotte*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*Capitolo 56 - Imposte ipotecaria e
catastale Capitolo 57 - Imposta
sulle successioni Capitolo 58 -
Imposta sulle donazioni PARTE V -
IMU, ICI E IMPOSTA
PATRIMONIALE IMMOBILI
ESTERI Capitolo 59 - Imposta*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*municipale propria (IMU) Capitolo
60 - Soggetti passivi ICI Capitolo 61
- Presupposto oggettivo dell'ICI
Capitolo 62 - Determinazione
dell'ICI Capitolo 63 - Calcolo della
base imponibile ICI Capitolo 64 -
Versamento, dichiarazione ed*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*accertamento ICI Capitolo 65 -
Nuova imposta patrimoniale sugli
immobili esteri PARTE VI -
ATTIVITÀ DI ACCERTAMENTO
NEL SETTORE IMMOBILIARE
Capitolo 66 - Accertamento delle
locazioni Capitolo 67 -*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*Accertamento dei trasferimenti
immobiliari Capitolo 68 -
Valutazione automatica e prezzo-
valore*

*Nel presente E-Book di 113 pagine,
ci si prefigge di descrivere i tratti
principali del modello F24, dalla*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*compilazione all'errata
compilazione, dalle procedure in
caso di correzione spontanea alle
conseguenze delle mancate
correzioni, il tutto corredato da
esempi, fac-simili e da una
completa appendice normativa. Il*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

modello è definito "unificato" perché permette al contribuente di effettuare con un'unica operazione il pagamento delle somme dovute allo Stato e ad altri enti Pubblici, compensando il versamento con eventuali crediti. La compensazione

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

tra i vari tributi di competenza di diversi Enti è sicuramente l'aspetto piu' delicato. Nella presente guida ci si prefigge di descrivere i tratti principali del modello F24, dalla compilazione all'errata compilazione, dalle procedure in

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

caso di correzione spontanea alle conseguenze delle mancate correzioni. La Guida, di 113 pagine, è corredata da esempi, fac-simili e da una completa Appendice normativa.

La nuova riscossione dei tributi

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Busta paga 2013

*Guida alla contabilità e bilancio
2011*

*Uno strumento indispensabile per
la corretta gestione del
precontenzioso e del processo*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

tributario

Il volume "Il lavoro nello spettacolo" costituisce una pratica guida operativa a tutti gli operatori del settore dello spettacolo, un testo

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

che riassuma ordinatamente e cronologicamente tutti i vari adempimenti amministrativi, fiscali e previdenziali che devono essere predisposti per organizzare correttamente

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

un evento artistico. Si tratta di una specie di "mappa di orientamento" per gli operatori del settore che devono svolgere la loro attività amministrativa e

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

gestionale in un contesto
caratterizzato da una
normativa complicata e in
continua evoluzione.

Dedicato sia ad operatori
esperti ma anche a coloro
che si affacciano per la

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

prima volta nel settore e
che potranno trovare utili
risposte e interessanti
spunti di riflessione nei
vari Approfondimenti.
Suddivisa in capitoli che
affrontano

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

cronologicamente i vari
momenti operativi degli
adempimenti: la stipula
del contratto tra
artista/committente, gli
adempimenti informativi e
contributivi verso l'Inps

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

(ex Enpals), gli adempimenti verso il Centro per l'Impiego, ed infine gli adempimenti fiscali. La trattazione si completa con un esauriente apparato di note, tabelle

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

riassuntive e modulistica
quest'ultima a seguito
delle recenti novita
(legge 92/2012) in tema di
riforma del lavoro.

STRUTTURA La struttura si
articola nei seguenti

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

capitoli: I - Definizioni
generalì; II - Il
contratto; III -
Comunicazione al Centro
per l'Impiego; IV -
Adempimenti informativi e
contributivi verso

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

l'ENPALS; V - Pagamento
degli artisti e
assolvimento degli
obblighi fiscali; VI -
Quale regime fiscale
adottare; VII -
Conclusioni. Casistiche

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

pratiche: 1 - Organizzare un concerto con un artista italiano; 2 - Organizzare un concerto con un artista straniero; 3 - Organizzare un evento con un Professionista (ipotesi

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

fiscali varie). Appendice di approfondimento su tematiche particolari Il volume costituisce una guida aggiornata e di agevole consultazione che analizza i vari

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

adempimenti contabili e
fiscali cui sono tenuti
professionisti, lavoratori
autonomi occasionali e
collaboratori, dalla
scelta del regime
contabile ai regimi

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

fiscali agevolati, dagli
adempimenti Iva agli
obblighi antiriciclaggio e
privacy, dalla
determinazione del reddito
professionale al
versamento di contributi

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

previdenziali e assicurativi. E ancora si forniscono utili indicazioni operative per affrontare una serie di problematiche quotidiane quali, ad esempio, la

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

gestione dello studio
professionale e degli
immobili in generale,
dell'auto e delle
dotazioni informatiche.
Aggiornata con le ultime
novità normative e di

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

prassi.

Il volume IVA, inserito nella collana GUIDE E SOLUZIONI, esamina con taglio operativo le diverse disposizioni in materia di IVA che

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

regolano i rapporti
domestici e con l'estero,
ed in particolare: i
principi generali in
materia di territorialità,
detrazione e rivalsa; il
regime dell'IVA

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

nell'edilizia; le diverse discipline che interessano i rapporti con l'estero (esportazioni, importazioni, regime dell'IVA intracomunitaria, triangolazioni, ecc.); gli

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

adempimenti degli operatori (liquidazioni, versamenti, dichiarazione, rimborsi, comunicazioni varie all'Agenzia delle Entrate ecc.); i regimi speciali (agricoltura,

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

agenzie di viaggio,
editoria, rottami, beni
usati, spettacolo,
associazioni sportive);
l'accertamento e la
riscossione. Le tematiche
sono analizzate alla luce

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

delle più recenti novità normative (Legge di stabilità 2014, Decreto del fare), della prassi nonché della giurisprudenza, con l'obiettivo di fornire un

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

quadro completo che supporti i professionisti e gli operatori del settore nell'attività di consulenza e negli adempimenti. GUIDE E SOLUZIONI è disponibile

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

anche su iPad per orientarti in mobilità e in completa autonomia con la certezza di trovare la soluzione! Con la App di Guide e Soluzioni puoi effettuare ricerche su

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

tutte le discipline,
inserire le note, salvare
gli argomenti di interesse
e inviare e condividere i
contenuti STRUTTURA DEL
VOLUME PARTE I -
OPERAZIONI INTERNE

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Capitolo 1 - Cessioni di
beni Capitolo 2 -
Prestazioni di servizi
Capitolo 3 - Permute e
dazioni in pagamento
Capitolo 4 - Esercizio
d'impresa Capitolo 5 -

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Esercizio di arti e
professioni Capitolo 7 -
Effettuazione delle
operazioni Capitolo 8 -
IVA per cassa Capitolo 9 -
Operazioni esenti Capitolo
10 - Cessioni immobiliari

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Capitolo 11 - Locazioni
immobiliari Capitolo 12 -
Base imponibile Capitolo
13 - Operazioni accessorie
Capitolo 14 - Aliquote IVA
Capitolo 15 - Agevolazioni
prima casa Capitolo 16 -

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

IVA in edilizia Capitolo
17 -Reverse charge
Capitolo 18 - Rivalsa
Capitolo 19 -
Liquidazioni, versamenti e
compensazioni Capitolo 20
- Detrazione IVA Capitolo

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

21 - Rettifica della
detrazione Capitolo 22 -
Rimborsi IVA Capitolo 23 -
Rimborsi a soggetti non
residenti Capitolo 24 -
Volume d'affari Capitolo
25 - Esercizio di più

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

attività Capitolo 26 -
Dispensa dagli adempimenti
PARTE II - OPERAZIONI CON
L'ESTERO Capitolo 27 -
Identificazione IVA dei
soggetti non residenti
Capitolo 28 - Cessioni e

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

acquisti intracomunitari
di beni Capitolo 29 -
Immatricolazione dei
veicoli di provenienza
intracomunitaria Capitolo
30 - Acquisti e cessioni
intracomunitari degli enti

Online Library Fac Simile

Agenziaentrate

non commerciali Capitolo
31 - Acquisti
intracomunitari non
imponibili o esenti
Capitolo 33 - Importazioni
Capitolo 34 - Cessioni
all'esportazione Capitolo

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

35 - Prova delle
esportazioni Capitolo 36 -
Triangolazioni Capitolo 37
- Vendite a catena e
quadrangolazioni Capitolo
38 - Operazioni assimilate
alle cessioni

Online Library Fac Simile

Agenziaentrare

all'esportazione Capitolo
39 - Servizi
internazionali Capitolo 40
- Cessioni di beni a
viaggiatori extra-UE
Capitolo 41 - Operazioni
con organismi comunitari

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Capitolo 42 - Rapporti di
scambio con San Marino e

la Città del Vaticano

Capitolo 43 - Depositi
doganali e fiscali

Capitolo 44 - Clausole

INCOTERMS PARTE III -

Online Library Fac Simile

Agenziaentrate

ADEMPIMENTI Capitolo 45 -
Fatturazione Capitolo 46 -
Fatturazione elettronica e
conservazione sostitutiva
Capitolo 47 - Variazione
dell'imponibile e
dell'imposta Capitolo 48 -

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

Schede carburante Capitolo
49 - Registrazione delle
operazioni Capitolo 50 -
Registrazione delle
operazioni
intracomunitarie Capitolo
51 - Dichiarazione IVA

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

annuale Capitolo 52 -
Comunicazione annuale dati
IVA Capitolo 53 -
Comunicazione delle
operazioni IVA di importo
non inferiore a 3.000,00
euro Capitolo 54 -

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Dichiarazioni di inizio,
variazione e cessazione
attività Capitolo 55 -
Semplificazioni per i
contribuenti minori
Capitolo 56 - IVA di
gruppo Capitolo 57 -

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Modelli INTRASTAT Capitolo
58 - Comunicazione delle
operazioni con i paradisi
fiscali PARTE IV - REGIMI
SPECIALI Capitolo 59 -
Regime speciale per i
produttori agricoli

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Capitolo 60 - Regime
speciale delle agenzie di
viaggio Capitolo 61 -
Regime speciale
dell'editoria Capitolo 62
- Rottami e altri
materiali di recupero

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Capitolo 63 - Regime del
margine Capitolo 64 -
Attività spettacolistiche
Capitolo 65 - Società e
associazioni sportive
dilettantistiche PARTE V
-ACCERTAMENTO E

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

RISCOSSIONE Capitolo 66 -
Opzioni e revoche Capitolo
67 - Controlli automatici
Capitolo 68 - Poteri degli
uffici Capitolo 69 -
Avviso di accertamento
Capitolo 70 - Termini per

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

l'accertamento Capitolo 71
- Tipologie di
accertamenti Capitolo 72 -
Presunzioni di cessione e
di acquisto Capitolo 73 -
Eredi del contribuente
Capitolo 74 - Solidarietà

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

passiva del cessionario
Capitolo 75 - Condono
(incompatibilità con il
diritto UE) Capitolo 76 -
Istituti deflativi del
contenzioso
Busta Paga 2011

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

Guida alla voluntary
disclosure. Con CD-ROM
La nuova riscossione dei
tributi. Dopo il Decreto
Monti e il Decreto
Semplificazione fiscale
Immobili 2015

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

Guida Pratica Contenzioso
Tributario e Istituti
Deflativi 2022

*Busta paga 2014 costituisce il volume di
riferimento della "Collana Guida alle
Paghe" che configura la proposta
editoriale dedicata ad affiancare e*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*supportare professionista e addetto
paghe nella quotidiana attività di
elaborazione delle paghe. La Collana
“Guida alle paghe” si pone in
affiancamento alla rivista stessa e ne
costituisce lo strumento principale di
approfondimento della tematiche tipiche*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

dell'addetto. Costituisce inoltre punto di riferimento per professionisti e addetti che ricercheranno approfondimenti di merito alla tematica delle paghe. Il contenuto di Busta paga riguarda tutti gli aspetti del lavoro subordinato con particolare riferimento alla disciplina in

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

vigore nei principali settori contrattuali dell'industria, artigianato e servizi. Inoltre affronta tutte le tematiche contributive ed assistenziali che riguardano le procedure ed esamina tutte le tematiche riguardanti la compilazione delle dichiarazioni annuali. L'edizione

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

2014 prevede una serie di interventi di aggiornamento normativi ed amministrativi che hanno comportato oltre alla completa revisione del quadro normativo generale la presenza dei provvedimenti di inizio anno quali la legge di Stabilità 2014 (DL 147/13) e il

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*Decreto Destinazione italia (DL 145/13)
con gli interventi di contrasto al lavoro
sommerso, nonché il “milleproroghe”
(DL 150/13). Vengono ulteriormente
trattati i provvedimenti emanati nel corso
dell’anno quali i due Decreti “Fare” (DL
69/13) e “Lavoro” (DL 76/13) attraverso*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

i quali sono stati ulteriormente previste nuove misure per favorire l'assunzione di giovani, l'apprendistato, il lavoro a progetto, Il contratto a termine e l'associazione in partecipazione. Da ultimo il volume è anche aggiornato con i recentissimi DL 20 marzo 2014, n. 34

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*(Job Act) che contiene novità in tema di lavoro a termine, apprendistato, DURC e contratti di solidarietà e il DL 24 aprile 2014, n. 66 Decreto Irpef con le novità sul cuneo fiscale e il taglio dell'IRAP.
STRUTTURA 1 - Rapporto di lavoro subordinato; 2 - Inquadramento*

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

*dell'azienda e del lavoratore; 3 -
Struttura della retribuzione; 4 - Orario di
lavoro e riposi; 5 - Trattamento delle
presenze; 6 - Trattamento delle assenze;
7 - Imponibile previdenziale; 8 -
Imponibile fiscale; 9 - Elementi non
retributivi; 10 - Competenze di fine*

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

*rapporto; 11 - Obbligo contributivo; 12 -
Denuncia contributiva DM10/2; 13 -
Contribuzione, aliquote e
mensilizzazione; 14 - Pagamento
unificato F24; 15 - Sanzioni; 16 -
Autoliquidazione INAIL*

Il volume esamina le nuove norme del

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Codice della Crisi d'Impresa offrendone una lettura chiara e immediata per il professionista che, dopo ottant'anni di legge fallimentare, si trova oggi a fronteggiare un vero e proprio Codice che disciplina, con la sola eccezione dell'amministrazione straordinaria, tutto

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

il diritto concorsuale. Dopo aver esaminato i singoli istituti disciplinati dal Codice viene posta l'attenzione sugli aspetti più insidiosi per il professionista: quali i nuovi termini processuali su cui occorre porre l'attenzione? quali i nuovi strumenti che il Codice offre per

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

affrontare la crisi d'impresa? Questi sono solo alcuni dei quesiti affrontati nel Manuale che, scritto da professionisti, si rivolge a professionisti: stesso linguaggio e stesse esigenze. Vengono analizzati tutti gli istituti disciplinati dal Codice, senza dimenticare che, spesso, si tratta di

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

novità che recepiscono orientamenti giurisprudenziali consolidatisi negli anni o, semplicemente, di best practice già seguite dalle Sezioni fallimentari dei nostri Tribunali.

La Guida Pratica Contenzioso Tributario e Istituti Deflativi è uno

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

strumento indispensabile per la corretta gestione del precontenzioso e del processo tributario. Il Contenzioso Tributario, commentato articolo per articolo, è arricchito da una selezione della giurisprudenza tributaria della Corte di Cassazione e dalle pronunce

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

dell'Amministrazione finanziaria. Gli Istituti Deflativi (il ravvedimento operoso, l'accertamento con adesione, l'autotutela, l'acquiescenza e la definizione agevolata delle sanzioni) sono analizzati tenendo conto della convenienza delle possibili opzioni per il

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

contribuente. Completano il volume gli utili formulari, con i modelli e i facsimile da utilizzare.

IVA

Il volume tratta, con taglio operativo, la fiscalità immobiliare nei vari ambiti

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

impositivi in cui essa si
articola: imposte dirette, IVA,
imposta di registro, altre
imposte indirette, IMU e tributi
locali. Sono oggetto di esame,
inoltre, le disposizioni in
materia di Catasto e

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

urbanistica e quelle relative
all'accertamento sui
trasferimenti immobiliari e
sulle locazioni. STRUTTURA
DEL VOLUME PARTE I -
CATASTO E URBANISTICA
Capitolo 1 - Formazione e

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

definizione del Catasto Terreni
Capitolo 2 - Aggiornamento del
Catasto Terreni Capitolo 3 -
Decorrenza degli effetti fiscali
dei redditi dei terreni Capitolo
4 - Catasto degli Immobili
Urbani Capitolo 5 -

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Aggiornamento del Catasto
Urbano Capitolo 6 -
Accatastamento dei fabbricati
rurali Capitolo 7 - Decorrenza
degli effetti fiscali delle rendite
dei fabbricati Capitolo 8 -
Rilevanza fiscale dell'estimo

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

catastale Capitolo 9 -
Urbanistica nelle norme fiscali
PARTE II - IMPOSTE DIRETTE -
SOGGETTI NON IMPRENDITORI
Capitolo 10 - Soggetti passivi
Capitolo 11 - Terreni dei
soggetti non imprenditori

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Capitolo 12 - Plusvalenze sui
terreni dei soggetti non
imprenditori Capitolo 13 -
Fabbricati dei soggetti non
imprenditori Capitolo 14 -
Cedolare secca sulle locazioni
abitative Capitolo 15 -

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Plusvalenze sui fabbricati dei
soggetti non imprenditori
Capitolo 16 - Oneri deducibili di
derivazione immobiliare
Capitolo 17 - Spese detraibili di
derivazione immobiliare
Capitolo 18 - Detrazioni per le

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

spese di recupero del
patrimonio edilizio Capitolo 19
- Detrazioni per le spese di
riqualificazione energetica
degli edifici Capitolo 20 -
Detrazioni d'imposta per i
conduttori di immobili abitativi

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

Capitolo 21 - Crediti d'imposta
di derivazione immobiliare

Capitolo 22 - Immobili dei
professionisti Capitolo 23 -

Immobili delle società semplici
e degli enti non commerciali

PARTE III - IMPOSTE DIRETTE -

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

SOGGETTI IMPRENDITORI

Capitolo 24 - Immobili

dell'imprenditore individuale

Capitolo 25 - Immobili delle

società commerciali Capitolo

26 - Immobili merce Capitolo

27 - Immobili strumentali

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Capitolo 28 - Immobili
patrimoniali Capitolo 29 -
Regime della participation
exemption per le società
immobiliari Capitolo 30 -
Operazioni straordinarie
Capitolo 31 - IRAP sui beni

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

immobili PARTE IV - IVA ED
ALTRE IMPOSTE INDIRECTE
Capitolo 32 - IVA nel settore
immobiliare Capitolo 33 -
Territorialità IVA Capitolo 34 -
Detrazione IVA Capitolo 35 -
Reverse charge Capitolo 36 -

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Imposta di registro nel settore
immobiliare Capitolo 37 -
Aliquote dell'imposta di
registro Capitolo 38 - Contratto
preliminare Capitolo 39 -
Cessioni di fabbricati abitativi
Capitolo 40 - Agevolazioni

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

prima casa Capitolo 41 -
Cessioni di fabbricati
strumentali Capitolo 42 -
Cessioni di terreni Capitolo 43 -
Permute Capitolo 44 -
Locazioni di fabbricati abitativi
Capitolo 45 - Locazione di

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

fabbricati strumentali Capitolo
46 - Affitto di terreni Capitolo
47 - Registrazione del contratto
di locazione Capitolo 48 -
Leasing Capitolo 49 - Cessioni
di beni finiti relativi alla
costruzione Capitolo 50 -

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Contratti di appalto per opere
edili Capitolo 51 - Manutenzioni
edilizie ordinarie e
straordinarie Capitolo 52 -
Opere di urbanizzazione
Capitolo 53 - Assegnazioni di
abitazioni da parte di

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

cooperative Capitolo 54 -
Conferimenti e assegnazioni di
immobili Capitolo 55 -
Dichiarazioni per l'applicazione
di aliquote ridotte Capitolo 56 -
Imposte ipotecaria e catastale
Capitolo 57 - Imposta sulle

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

successioni Capitolo 58 -
Imposta sulle donazioni PARTE
V - IMU, ICI E IMPOSTA
PATRIMONIALE IMMOBILI
ESTERI Capitolo 59 - Imposta
municipale propria (IMU)
Capitolo 60 - Soggetti passivi

Online Library Fac Simile Agenzia entrate

ICI Capitolo 61 - Presupposto
oggettivo dell'ICI Capitolo 62 -
Determinazione dell'ICI
Capitolo 63 - Calcolo della base
imponibile ICI Capitolo 64 -
Versamento, dichiarazione ed
accertamento ICI Capitolo 65 -

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

Nuova imposta patrimoniale
sugli immobili esteri PARTE VI -
ATTIVITÀ DI ACCERTAMENTO
NEL SETTORE IMMOBILIARE
Capitolo 66 - Accertamento
delle locazioni Capitolo 67 -
Accertamento dei trasferimenti

Online Library Fac Simile Agenziaentrate

immobiliari Capitolo 68 -
Valutazione automatica e
prezzo-valore